Общество с ограниченной ответственностью

«ОРБИТА»

г. Майкоп, ул. Крестьянская, д. 238

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МО «КЕЛЕРМЕССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ГИАГИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ**

ТОМ II. **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

г. Майкоп

2018 г.

**Содержание генерального плана**

**МО «Келермесское сельское поселение»**

**Гиагинского района Республики Адыгея**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование раздела** | **Содержание** |
| **ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ** | |
| Том 1. | 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, функциональные зоны, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий. 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения. |
| Графическая часть | 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения**.** Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта функциональных зон поселения. |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** | |
| Том 2. | 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения. 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение.   Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение.   1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. 2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения. |
| Графическая часть | 1. Карта границ поселения. Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения. 2. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения. 3. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. |

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием ГИС КБ Панорама «Карта 2011». При анализе территории использовались космические снимки, ортофотопланы. Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

**1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения.**

Статус и границы муниципального образования «Келермесское сельское поселение» определены Законом Республики Адыгея № 249 от 22.10.2004 года «О наделении муниципального образования «Гиагинский район статусом муниципального района, об образовании муниципальных образований в его составе и об установлении их границ». Муниципальное образование «Келермесское сельское поселение» является сельским поселением в составе муниципального образования «Гиагинский район» расположенного на территории Республики Адыгея.

Представительный орган МО «Келермесское сельское поселение» - Совет народных депутатов, председатель – глава муниципального образования.

Муниципальное образование «Келермесское сельское поселение» расположено в южной части Гиагинского района Республики Адыгея. Поселение граничит с восточной стороны с территорией МО «Сергиевское сельское поселение» и МО «Айрюмовское сельское поселение», с западной стороны с Белореченским районом. В северной части Келермесское сельское поселение граничит с Гиагинским сельским поселением, с южной стороны - с Майкопским районом.

На территории сельского поселения расположены 3 населённых пункта – станица Келермесская - административный центр сельского поселения, общей площадью 759 га , село Владимировское площадью 65 га, поселок Лесной площадью 24 га. Общая площадь МО «Келермесское сельского поселения» составляет 12488 га.

Площадь населенных пунктов поселения составляет 848 га.

Существующая планировка выражена сеткой улиц, которая разрезает территорию поселка на кварталы площадью правильной и неправильной формы.

Численность населения имеет тенденцию к сокращению из-за низкой рождаемости (в 2016 г. родилось 41 человек) и высокой смертности (в 2016г. умерло 42человека). Численность населения в сельском поселении уменьшилась и составила на 01.01 2017 года 3110 человек.

**1.1. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования "Келермесское сельское поселение" на 2018 – 2027 годы утверждена решением Совета народных депутатов муниципального образования "Келермесское сельское поселение" от 13.12.2017 № 127.**

Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Келермесское сельского поселения

Образование

Социальная инфраструктура поселения в сфере образования представлена:

- МДОУ № 6 «Алёнка» на 72 места и с фактическим пребыванием детей – 72 человека;

- МОУ СОШ №8 им. В. Солдатенко.

Культура и спорт

В сфере культуры и спорта на территории поселения работают:

- СДК в станице Келермесской;

- 1 библиотека (ст. Келермесская);

- стадион (ст. Келермесская).

Обеспеченность населения учреждениями культуры в сельском поселении составляет 100%.

Здравоохранение

В сфере здравоохранения на территории поселения работают ФАП в станице Келермесской и в посёлке Лесной.

Предприятия торговли и общественного питания

На территории поселения работает 1 предприятие коммунального обслуживания. В настоящее время на территории поселения работают 10 магазинов, которые в основном обеспечивают население поселения всеми необходимыми товарами.

Жилищное строительство

На начало 2017 года введено в строй 110 кв.м индивидуального жилищного фонда.

Проблема жилищного строительства в том, что ведётся оно беспорядочно, нет комплексного освоения территории под застройку с обеспечением жилых домов дорожной и коммунальной инфраструктурами. Между тем на качество жизни населения влияют обеспеченность жильём, услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, культурного и транспортного обслуживания населения.

Развитие социальной инфраструктуры поселения необходимо для обеспечения повышения качества жизни населения Келермесского сельского поселения.

Для достижения поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

- обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры Келермесского сельского поселения;

- обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры;

- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения;

- сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствие с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения поселения;

- достижение расчётного уровня обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры.

**1.2. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования "Келермесское сельское поселение" на период с 2017 - 2021 г.г. и с перспективой до 2031 года утверждена постановлением Главы муниципального образования "Келермесское сельское поселение" от 13 декабря 2017 года № 126.**

1. Внешние связи муниципального образования "Келермесское сельское поселение" поддерживаются круглогодично автомобильным транспортом. Расстояние от ст. Келермеской до административного центра района ст. Гиагинская по автодороге - 6 км, расстояние от ст. Келермесской до республиканского центра г. Майкоп - 20 км.
2. Келермесское сельское поселение пересекают автотранспортная магистраль «Майкоп-Псебай».
3. Сооружения и сообщения речного и воздушного транспорта на территории Келермесское сельского поселения отсутствуют.
4. Трубопроводный транспорт.
5. По восточной части территории МО «Келермесское сельское поселение» проходит газопровод высокого давления, общей протяженностью в границах муниципального образования 17 км.
6. Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозов груза на территории поселения
7. В состав МО «Келермесское сельское поселение» входят 3 населенных пункта.
8. Расстояния между ст. Келермесской и населенными пунктами

|  |  |
| --- | --- |
| Населенные пункты | Расстояние до  ст. Келермесской, км |
| Пос. Лесной | 5 |
| с.Владимировское | 9 |

1. Населенные пункты Келермесского сельского поселения сформированы застройкой усадебного типа с нечетко выраженной прямоугольной структурой улично-дорожной сети, обусловленной природным и историческим факторами.
2. Основными транспортными артериями в поселке являются главные улицы и основные улицы в жилой застройке. Такими улицами являются: в ст. Келермесской Советская, Восточная, Комсомольская, Пионерская, Школьная, Широкая, Колхозная, Крестьянская, Профсоюзная, Ткачёва, Прямая, Северная, Мостовая, Почтовая, Базарная, Октябрьская, Чапаева, Кубанская, Курганная, Дружбы, переулки Гвардейския и Прямой. В посёлке Лесной ул. Восточная и Широкая. В селе Владимировское улицы Центральная, Весёлая и Широкая. Данные улицы обеспечивают связь внутри жилых территорий и с главными улицами по направлениям с интенсивным движением.
3. Основные маршруты движения грузовых и транзитных потоков в населенных пунктах на сегодняшний день проходят по поселковым дорогам, а также по центральным улицам. Интенсивность грузового транспорта незначительная. Поток данных средств составляет 15% от основного потока. Транзитное движение транспорта осуществляется через ст. Келермесскую в соответствии с требованиями ПДД РФ.
4. Общие данные по улично-дорожной сети в пределах МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | Данные на 2017 г. |
| Общее протяжение уличной сети | км | 42 |
| Общая площадь уличной сети | тыс. кв. м. | 210550 |
| Плотность улично-дорожной сети | км/км2 | 3,17 |

1. В результате анализа улично-дорожной сети МО выявлены следующие причины, усложняющие работу транспорта:
2. - неудовлетворительное техническое состояние поселковых улиц и дорог;
3. - недостаточность ширины проезжей части (4-6 м);
4. - значительная протяженность грунтовых дорог;
5. - отсутствие дифференцирования улиц по назначению;
6. - отсутствие тротуаров необходимых для упорядочения движения пешеходов
7. Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозов грузов на территории
8. Уровень автомобилизации в поселках на 2010 г составил 96 легковых автомобилей на 1000 жителей и имеет дальнейшую тенденцию к росту.
9. Исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований и наличия объектов дорожного сервиса, видно, что в настоящее время поселение не обеспечено:
10. - СТО - мощностью один пост;

Размещение гаражей на сегодняшний день не требуется, так как дома в жилой застройке имеют придомовые участки, обеспечивающие потребность в местах постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей.

1. Передвижение по территории населенных пунктов сельского поселения осуществляется с использованием личного транспорта либо в пешем порядке. Информация об объемах пассажирских перевозок необходимая для анализа пассажиропотока отсутствует.
2. Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных автомагистралей, железнодорожных путей, поскольку по ним транспортируются легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества. Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом (выливом) опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны в той части поселения, где проходит автомобильная дорога регионального значения «Майкоп Псебай».
3. Из всех источников опасности на автомобильном транспорте большую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия. Основная часть происшествий происходит из-за нарушения правил дорожного движения водителями, а именно «не соответствие скорости конкретным условиям» и «нарушение правил расположения транспортного средства на проезжей части».
4. Ситуация, связанная с аварийностью на транспорте, неизменно сохраняет актуальность в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям участников дорожного движения, их низкой дисциплиной, а также недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения. В настоящее время решение проблемы обеспечения безопасности дорожного движения является одной из важнейших задач. Для эффективного решения проблем, связанных с дорожно-транспортно аварийностью, непрерывно обеспечивать системный подход к реализации мероприятий по повышению безопасности дорожного движения.
5. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.
6. Рассмотрим характерные факторы, неблагоприятно влияющие на окружающую среду и здоровье.
7. *Загрязнение атмосферы.* Выброс в воздух дыма и газообразных загрязняющих веществ (диоксин азота и серы, озон) приводят не только к загрязнению атмосферы, но и к вредным проявлениям для здоровья, особенно к распираторным аллергическим заболеваниям.
8. *Воздействие шума.* Приблизительно 30% населения России подвергается воздействию шума от автомобильного транспорта с уровнем выше 55дБ. Это приводит к росту сердечно-сосудистых и эндокринных заболеваний. Воздействие шума влияет на познавательные способности людей, вызывает раздражительность.
9. Учитывая сложившуюся планировочную структуру сельского поселения и характер дорожно-транспортно сети, отсутствие дорог с интенсивным движением в районах жилой застройки, можно сделать вывод о сравнительно благополучной экологической ситуации в части воздействия транспортно инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.
10. Принципиальные варианты развития и оценка по целевым показателям развития транспортной инфраструктуры
11. В связи с увеличением территорий под строительство индивидуального жилья увеличится транспортная нагрузка на улично-дорожную сеть.
12. Проектные решения по развитию сети внешних автодорог заключаются в проведении ремонтных мероприятий автодорог местного значения, обеспечивающих поселки устойчивыми внутренними и внешними транспортными связями.
13. Целевые показатели развития транспортной инфраструктуры
14. Целевые индикаторы и показатели развития системы транспортной инфраструктуры МО «Келермесское сельское поселение».

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Группа индикаторов | Наименование целевых индикаторов | Ед. изм. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2031 |
| Критерии доступности для населения транспортных услуг | Система автомобильных улиц и дорог | км | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| Улучшенная структура улично-дорожной сети | м | 2600 | 3900 | 5200 | 6500 | 7800 | 42100 |
| Показатели спроса на развитие улично-дорожной сети | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| Показатели степени охвата потребителей улично-дорожной сети | Транспортная обеспеченность | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Безопасность дорожного движения | % | 6,25 | 12,5 | 18,75 | 25 | 31,25 | 100 |
| Показатели надежности улично-дорожной сети | Объем реконструкции сетей (за год)\* | км |  | 0,65 | 6,2 | 4,9 |  | 25,65 |

1. Перечень и очередность реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры поселения
2. * 1. Предусматривается создание системы автомобильных улиц и дорог, обеспечивающих необходимые транспортные связи поселков с сохранением существующей структуры улично-дорожной сети и с созданием четко выраженной структуры, классифицированной по назначению и параметрам движения, обеспечивающей пропуск возрастающих транспортных потоков, а также выходы на внешние автодороги.
3. Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения в населенных пунктах предусмотрено строительство улиц и дорог.
4. Категории улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в [табл. 9](garantf1://6080772.109) СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89":
5. - главные улицы;
6. - улицы в жилой застройке: основные;
7. - улицы в жилой застройке: второстепенные;
8. - проезды.
9. Спорные проблемы: обеспечивает необходимыми связями населенные пункты, повышает плотность главных и основных улиц, обеспечивает удобные выходы на региональные автодороги, а также решает проблему движения грузового транспорта в обход районов жилой застройки.
10. Так как в населенных пунктах МО дома в жилой застройке имеют придомовые участки, обеспечивающие потребность в местах постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещения гаражей не требуется.
11. Объекты, не затронутые реконструкцией, сохраняются.
12. Программа инвестиционных проектов улично-дорожной сети Келермесского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Цель реализации | Сроки реализации | | Общая сметная стоимость, тыс. руб. | | Единица измерения | | Финансовые потребности, тыс. руб.(без НДС) | | | | | | | | |
| начало | окончание | | на весь период 2016 - 2032 гг. | |  | | по годам | | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 | 2027-2031 | 2032 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения путем выполнения эксплуатационных и ремонтных мероприятий; - капитальный, текущий ремонт улиц и дорог местного значения; устройство пешеходных тротуаров, содержание дорог, с регулярным грейдерованием, ямочным ремонтом, установка дорожных знаков | Повышение качества улично- дорожной сети | 2016 | 2032 | |  | | 36,0 км | |  |  | 677 | 707,0 | 737 | 3685 | 3685 | 3386 |
| 2 | Уличное освещение | Безопасность движения | 2016 | 2032 | | 617,5 | | 150 шт | | 617,5 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 150 | 150 |

1. Структура инвестиций
2. Общий объём средств, необходимый на первоочередные мероприятия по модернизации объектов улично - дорожной сети Келермесского сельского поселения на 2017 - 2031 годы, составляет 15465,5тыс. рублей. Из них наибольшая доля требуется на ремонт автомобильных дорог
3. Распределение планового объёма инвестиций по транспортной инфраструктуре с учётом реализуемых и планируемых к реализации проектов развития улично-дорожной сети, а также их приоритетности потребности в финансовых вложениях распределены на 2017 - 2031 годы.
4. В результате анализа состояния улично-дорожной сети Келермесского сельского поселения показано, что экономика поселения является малопривлекательной для частных инвестиций. Причинами тому служат низкий уровень доходов населения, отсутствие роста объёмов производства, относительно стабильная численность населения. Наряду с этим бюджетная обеспеченность поселения находится на низком уровне. На настоящий момент предприятия, обслуживающие объекты транспортной инфраструктуры поселения отсутствуют. Поэтому в качестве основного источника инвестиций предлагается подразумевать поступления от вышестоящих бюджетов.

**1.3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Келермесское сельское поселение» утверждена решением Совета народных депутатов муниципального образования «Келермесское сельское поселение» от 30.12.2013г. № 63**

***Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы:***

### в системе электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Группы потребителей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-  2024 | Примечания |
| кВт | кВт | кВт | кВт | кВт | кВт |
| 1 | Многоквартирные дома | 300 | 300 | 300 | 350 | 350 | 1500 |  |
| 2 | Частные жилые дома | 60 | 70 | 70 | 70 | 80 | 300 |  |
| 3 | Бюджетные организации | 30 | 40 | 40 | 40 | 50 | 150 |  |
| 4 | Административно- коммерческие здания | 60 | 70 | 80 | 80 | 80 | 350 |  |
| 5 | Агропромышленные и  сельскохозяйственные предприятия | 300 | 350 | 350 | 350 | 350 | 1000 |  |
| **Итого………………………………………………………………..7520.0** | | | | | | | | |

### в системе водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Группы потребителей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-  2024 | Примечания |
| Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ |
| 1 | Многоквартирные дома | 600 | 600 | 600 | 650 | 650 | 3000 |  |
| 2 | Частные жилые дома | 280 | 280 | 280 | 300 | 300 | 700 |  |
| 3 | Бюджетные организации | 50 | 50 | 55 | 60 | 60 | 200 |  |
| 4 | Административно- коммерческие здания | 75 | 80 | 80 | 80 | 80 | 500 |  |
| 5 | Агропромышленные и  сельскохозяйственные предприятия | 150 | 150 | 250 | 300 | 250 | 600 |  |
| **Итого………………………………………………………..11310.0** | | | | | | | | |

В системе газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Группы потребителей* | *2014* | *2015* | *2016* | *2017* | *2018* | *2019-*  *2024* | *Примечания* |
| м³ | м³ | м³ | м³ | м³ | м³ |
| 1 | Многоквартирные дома | 700 | 700 | 700 | 800 | 800 | 3500 |  |
| 2 | Частные жилые дома | 300 | 300 | 300 | 400 | 400 | 1500 |  |
| 3 | Бюджетные организации | 50 | 60 | 60 | 60 | 70 | 200 |  |
| 4 | Административно- коммерческие здания | 60 | 60 | 60 | 80 | 100 | 300 |  |
| 5 | Агропромышленные и  сельскохозяйственные предприятия | 400 | 400 | 400 | 500 | 500 | 2000 |  |
| **Итого………………………………………………15760.0** | | | | | | | | |

### В системе водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Группы потребителей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-  2024 | Примечания |
| Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ | Тыс.м³ |
| 1 | Многоквартирные дома | 550 | 550 | 550 | 550 | 600 | 1800 |  |
| 2 | Частные жилые дома | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | 600 |  |
| 3 | Бюджетные организации | 40 | 40 | 50 | 55 | 55 | 180 |  |
| 4 | Административно- коммерческие здания | 60 | 60 | 60 | 70 | 70 | 300 |  |
| 5 | Агропромышленные и  сельскохозяйственные предприятия | 120 | 120 | 150 | 200 | 200 | 450 |  |
| **Итого 8730.0** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |

В системе утилизации бытовых отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Группы потребителей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019- | Примечания |
|  |  |  |  |  |  |  | 2024 |  |
| м³ | м³ | м³ | м³ | м³ | м³ |
| 1 | Многоквартирные дома | 200 | 200 | 200 | 300 | 300 | 1000 |  |
| 2 | Частные жилые дома | 40 | 50 | 50 | 55 | 55 | 200 |  |
| 3 | Бюджетные организации | 40 | 40 | 40 | 50 | 50 | 200 |  |
| 4 | Административно- коммерческие здания | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 300 |  |
| 5 | Агропромышленные и  сельскохозяйственные предприятия | 300 | 400 | 400 | 400 | 450 | 1200 |  |
| **Итого…………………………………6820.0** | | | | | | | | |

***Перспективные показатели развития муниципального образования по сбору и вывозу с территории поселения ТБО***

Составной частью охраны окружающей среды является организация санитарной очистки населенных пунктов Муниципального образования

«Келермесское сельское поселение» Создание комфортных условий жизни населения в ауле и хуторах, уборка населенных пунктов включает в себя, как обеспечение высокого санитарного состояния жилых хуторов, улиц, территорий зеленых насаждений, полное обезвреживание отходов и их утилизации. Комплексная организация работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке отходов и уборке сельских территорий, снижение себестоимости сбора, удаления, обезвреживания, переработки отходов и работ по уборке сельских территорий.

Проблема санитарной очистки сельских территорий весьма актуальна на сегодняшний день. Чтобы сдвинуть ситуацию в первую очередь нужна государственная политика по формированию муниципальной санитарной политики, с привлечением и использованием огромных средств с необходимо- достаточным научно-техническим обоснованием.

##### Классификация сельских отходов

Бытовые отходы жилых зданий- пищевые отходы, комнатной и дворовый смёт, стекло, кожа, резина, бумага, металл, тряпье, отходы от текущего ремонта жилых помещений, зола из отопительных устройств при местном отоплении, крупные предметы домашнего обихода ( старая мебель и др.)

Бытовые отходы учреждений административного и общественного назначения -

преимущественно бумага, дерево, текстиль, стекло, комнатный смет.;

Отходы предприятий общего питания- преимущественно пищевые отходы, кости ,бумага, стекло, смет;

Отходы рынков-очистки от овощей, ботва, солома, упаковочный материал, отходы животного происхождения, навоз, смет

Отходы лечебных и санитарно-эпидемиологических учреждений- преимущественно перевязочный материал, комнатный смет, частично предметы бытового мусора;

Отходы образующиеся на территориях общественного пользования- смет с проезжей части и тротуаров улиц, канав, переходов, с территорий зеленых насаждений, спортивных площадок( продукты разрушения, пыль и земля. Брошенные жителями предметы , спички, окурки, целофановые упаковки, опавшая листва, отходы из урн, осадок из водосточных колодцев;

Строительный мусор-отходы строительных материалов и конструкций при новом строительстве и капитальном ремонте зданий и сооружений;

Жидкие отходы

Жидкие отходы разделяются по месту преобразования на:

* + - * Бытовые-нечистоты, помои, сточные воды;
      * Промышленные- суспензии, сточные воды с производственными примесями и т.п. ;

###### Перечень обязательных отходов, подлежащих вывозу с территории муниципального образования.

Состав обязательных отходов, подлежащих вывозу с территории муниципального образования устанавливается решением представительного органа местного самоуправления Совета народных депутатов.

На территории МО «Келермесское сельское поселение» ликвидированы все свалки. При этом сбор и вывоз ТБО составляют около 1190 м3 в год. Контейнерные площадки для сбора и временного хранения ТБО на территории поселения отсутствуют. В настоящее время вывоз ТБО осуществляется МП

«Келермесское» по договору с МО «Келермесское сельское поселение», по заказам юридических лиц и населения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели накопления твёрдых бытовых отходов по муниципальному образованию | | | | | | | | |
| Для расчета и технико –экономического обоснования при организации сбора и вывоза ТБО до установления местных норм, учитывающих особенности | | | | | | | | |
| «Келермесское сельское поселения», необходимо использовать нормативы СН и П-II- 6- 75 | | | | | | | | |
|  | № | **ТБО** | **Количество отходов на 1 человека в год** | | | **расчет** | | |
| пп |
|  |  | **кг** | **л** | **Итого КГ** | | **Итого Л** |  |
|  | **От жилых зданий,** | **160-190** | **500-700** | **483520-** | | **1511000-** |  |
| **оборудованных** | **574180** | | **2115400** |
| **водопроводом** |
| **Канализацией и** |
| **газом** |
|  | **От прочих жилых зданий, учреждений, организаций и предпринимателей** | 250-300 | 1000 |  | |  |  |

Перечень инвестиционных проектов в системе электроснабжения

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Цель проекта** | Повышение эффективности и надёжности электроснабжения. Повышение качества предоставления услуги, снижение затрат на ремонт, повышение надёжности работы всей системы электроснабжения. Модернизировать систему электроснабжения переходом на современные энергосберегающие трансформаторы |
| **Краткое описание проекта** | Проект модернизации системы электроснабжения на территории муниципального образования состоит из двух этапов будет заключаться в следующем:  **I этап**   1. **Формирование нормативно-правовой базы по организации электроснабжения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до потребителей и до ресурсоснабжающей организации.** 2. **Регулярные плановые ремонты и техническое обслуживание существующих элементов системы электроснабжения согласно утверждённого графика работ.** 3. **Приведение всей системы электроснабжения в соответствие требованиям СНиП. Столбы выровнять, трансформаторные подстанции выровнять, нанести все надписи, положенные по СНиПу. Установить там где положено по СНиП ограждения ЛЭП. Там где провода провисли произвести перетяжку.** 4. **Обязать потребителей привести охранную зону в соответствии с требованиями СНиП.**   **II**  **Этап**  **МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**  **Работа по модернизации системы электроснабжения будет направлена на замену устаревшего оборудования на распределительных сетях, так и на трансформаторных подстанциях вплоть до их замены на новые. Для этого все трансформаторные подстанции проходят ревизию на предмет дальнейшего их использования.**  **Проведение модернизации**  МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЧЕРЕЗ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ПРОГРАММЫ   * 1. Муниципальные учреждения перевести на потребление |

|  |  |
| --- | --- |
|  | энергии от солнечных батарей.   * Уличное освещение перевести на солнечные батареи; * На уличное освещение поставить оборудование бегущую по волнам. |
| **Технические параметры проекта** | **3, 380 мВт** |
| **Необходимые капитальные затраты** | **13 трансформаторных подстанций.**  **50% замены за счёт энергоснабжающей организации, фонд инвестиционной составляющей заложенной в тарифе.**  **50% за счёт поддержки органов государственной власти, через дотации и субсидии.**  **Всего с учетом мероприятий по модернизации и иных мероприятий 6 500.0 тыс.руб.** |
| **Срок реализации проекта** | **Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.** |
| **Ожидаемые результаты** | **На первом этапе в случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели:**   * **30% столбов линий электропередач приобретут вертикальное положение;** * **на 100% увеличится надежность системы от форс мажорных обстоятельств.** * **у потребителей электроэнергии повысится мера ответственности за содержание охранных зон.**   **-**  **На втором этапе:**   * **качество предоставляемой услуги**   **На 18% снизится затраты на содержание ремонтных бригад. Бесперебойное и эффективное поставку энергии потребителю.** |
| **Простой срок окупаемости проекта** | **4 года** |

**Программа**

**повышения**

**эффективности**

**и**

**надёжности**

**электроснабжения**

Разработанный проект развития электросети, регулярные плановые ремонты и осмотры сети дадут возможность повысить эффективность и надёжность электроснабжения при грамотном использовании инвестиционной составляющей, заложенной в тарифе оказания услуги.

Администрация муниципального образования ежегодно к 1 сентября текущего года предоставляет в эксплуатационную организацию перечень организационно- технических проблем по улучшению качества содержания объектов электроснабжения.

## Программа модернизации систем электроснабжения на территории

## муниципального образования

Работа существующих трансформаторных подстанций в форсированном режиме, отсутствие свободных мощностей, ненадежная схема электроснабжения поселения: большие перепады напряжения на магистральных линиях, отсутствие закольцованности магистральных линий, высокая степень износа оборудования, как на распределительных, так и на трансформаторных подстанциях, высокая степень износа существующих воздушных ЛЭП, ведущих к населённым пунктам муниципального образования – всё перечисленное выше снижает надежность, качество, эффективность существующей системы электроснабжения и требуют модернизации её.

Проведению модернизации способствует поддержка государственными органами власти через дотации и инвестиции. А также интерес частных инвесторов к сфере ЖКХ.

## Возможность решения проблемы, вызванными угрозами.

При наличии инвестиционных вложений на модернизацию и развитие электрических сетей на территории муниципального образования «Келермесское сельское поселение» имеющийся потенциал электрических сетей и разработанный проект развития сети дают возможность решить или компенсировать угрозы, названные в программе.

**Основные направления модернизации системы электроснабжения**

Анализ существующей системы электроснабжения муниципального образования «Келермесское сельское поселение» показал, что действующие электросети находятся в удовлетворительном состоянии. десять процентов трансформаторных подстанций не стоят в вертикальном состоянии, что создаёт угрозу.

Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии. Реальность скорого достижения предела технических возможностей эксплуатируемого оборудования, большая часть которого морально и физически устарела, наряду с перспективой развития территории указывают на необходимость полной модернизации энергосистемы.

Развитие системы электроснабжения пойдет по следующим основным направлениям:

* Реконструкция и модернизация существующей системы электроснабжения, включающие в себя реконструкцию действующих электроустановок и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.
* Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей поселения и обеспечения надежности работы всей энергосистемы.

Для создания надежной энергоустойчивой системы необходимо в сроки, определенные территориальным планом, совмещенным с проектом планировки муниципального образования «Келермесское сельское поселение» до 2024 года, выполнить следующие мероприятия:

* По реконструкции и модернизации:
  + заменить изношенные трансформаторы ТП и КТП;
  + произвести полную замену ТП;
  + реконструировать оборудование ПС, РП;
  + произвести перекладку КЛ, реконструировать ВЛ, имеющие большую степень износа и превышение срока службы;
  + оптимизировать систему оперативно-диспетчерского управления .
* По строительству:
  + построить ПС, РП, ТП;
  + проложить новые воздушные - кабельные линии.

Для проведения модернизации системы электроснабжения муниципального образования «Келермесское сельское поселение» необходимо выполнить технические мероприятия по реконструкции электросетей (табл).

## Перечень инвестиционных проектов в системе водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Цель проекта** | **Повышение эффективности и надёжности водоснабжения. Повышение качества предоставления услуги, повышение надёжности работы всей системы водоснабжения.** |
| **Краткое описание проекта** | **Проект строительства системы водоснабжения на территории муниципального образования будет заключаться в следующем:**  **Формирование нормативно-правовой базы по организации водоснабжения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до потребителей.**  **100% обеспечение центральным водоснабжением все населённые пункты** |
| **Технические параметры программы** | **Потребление по всему поселению 2 472 120 куб/м\год**  **Норма потребления одного жителя в сельской местности 150**  **– 210 литров в сутки.** |
| **Необходимые капитальные затраты** | **8 водозаборные скважины, на 4 безбашенных систем Из 35.8 км водопроводных сетей**  **100% за счёт поддержки органов государственной власти, через дотации и субсидии и кредиты.**  **Установка блочно-модульного контейнера высокой готовности для установки над скважинами.**  **Затраты на тип стации СУ- 22 190 000 = 760.0 тыс руб**  **Затраты на строительство водосетей 35 800 м х 120 000 =**  **4 296.0 тыс рубл.**  **8 скв х450.0 =3 600.0**  **Всего, с учетом мероприятий по модернизации и иных мероприятий 8 656.0тыс.рублей.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Срок реализации проекта** | **Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.** |
| **Ожидаемые результаты** | * **на 100% увеличится надежность системы от форс мажорных обстоятельств.**   **-**  **На втором этапе:.**   * **качество предоставляемой услуги повысится за счёт постоянного поддержания давления в системах распределения;** * **повысится ресурс погружного насоса в 2-3 раза;** * **на 30 -40 % экономии электроэнергии;** * **увеличится срок эксплуатации водопровода; Бесперебойное и эффективное поставку воды потребителю**. |
| **Простой срок окупаемости проекта** | **6 лет** |
|  |  |

**Комплекс мероприятий**

## Система водоснабжения и отведения стоков поселения носит индивидуальный характер с учётом специфики месторасположения населённого пункта. Система водоснабжения и водоотведения требует принципиального подхода к разрешению проблемы. Территория муниципального образования сильно подвержена природно- климатическим катаклизмам, которые влияют на благоприятную среду проживания. Учитывается назначение здания, численность пользователей, максимальное количество воды, необходимой для хозяйственно-бытовых или производственных целей. Включает баланс водопотребления и водоотведения всю воду, протекающую по предназначенным для нее трубопроводам: питьевую, техническую, отработанные стоки, жидкие осадки и воду для поливки зеленых насаждений.

В муниципальном образовании «Келермесское сельское поселение» отсутствует муниципальный контроль в сфере коммунальной инфраструктуры

#### Для повышения эффективности предоставления муниципальной услуги в системе водоснабжения необходимо реализовать комплекс мероприятий следующего содержания:

#### организовать массово-подворно разъяснительную работу о возможностях артезианских вод их преимуществ и недостатков.

* + - * Организовать анализ потребляемый воды на предмет её использования в качестве питьевой.;
      * Изготовить схему водоснабжения и водоотведения;
      * Разработать инвестиционный проект водоснабжения и водоотведения;
      * Реализовать инвестиционный проект.

**Оценка экономической эффективности мероприятий**

Затраты на реализацию мероприятий в системах водоснабжения

Суммарные затраты на реализацию мероприятий в 2014-2024 гг. составляют млн.руб. Затраты по периодам приведены в таблице. Затраты раздела при расчете экономического эффекта не включают непредвиденных расходов, связанных с ростом цен и пересмотром технических параметров мероприятий. Данные оценки учитывались при суммарной оценке затрат по программе комплексной развития систем коммунальной инфраструктуры.

В абсолютных величинах ежегодная экономия в 2014-2017 гг. в среднем составляет – 1,5 млн.руб., в 2018-2024 гг. – 5,0 млн.руб. Основные результаты экономического анализа мероприятий раздела водоснабжение приведены в таблицах. Детальный расчет денежного потока от реализации каждого мероприятия содержится в Приложении .

Чистый денежный поток данного раздела мероприятий положителен уже с 7 года. Внутренняя норма доходности на среднем уровне – 19,5%. Суммарный чистый денежный поток 36

за период 2014-2024 (6,5 млн.руб.) значительно уступает инвестициям в мероприятия за этот же период (13 млн.руб.).

## Перечень инвестиционных проектов в системе газоснабжения

Газоснабжение осуществляется сжиженным и природным газом. Сжиженным и природным газом обеспечено 100 % жилищного фонда. Процент обеспеченности природным газом –68 %.

Аварийных участков газопроводов нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль за состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них.

## Перечень инвестиционных проектов в системе водоотведения

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Цель проекта** | **Повышение санитарно-эпидемиологического состояния территории муниципального образования. Предотвращение угроз природно-климатического и техногенного характера**. |
| **Краткое описание проекта** | **Проект развития систем водоотведения направлен на сброс сточных, паводковых и всех вод попадающих в водосбросную канаву на всей территории поселения. Проект будет заключаться в передачи части полномочий населению по содержанию и эксплуатации системы водоотведения. Проект будет состоять из мероприятий по очистке всех элементов обеспечивающих прохождение всех вод хороших и не хороших. В местах где происходит отстой и фильтрация будут установлены септики с последующим сбросом в естественные природные водоемы.**  **I этап**  **Формирование нормативно-правовой базы по организации водоотведения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до пользователей..**  **Организационно-правовые мероприятия по передаче части полномочий по содержанию систем водоотведения. Приведение всей системы водоотведения в соответствие требованиям СНиП.**  **II**  **Этап**  **МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**  **Работа по модернизации системы водоотведения будет направлена на** |
| **Технические параметры проекта** | **Площадь поселения 12 488. Га. В течении года на территорию поселения падает11239,7 куб/м дождевых вод.** |
| **Необходимы капитальные затраты** | **43 000 метров канав по отведению. 11 переходов через дорогу**  **1 КОС = 600.0 тыс рубл**  **2 ЛОС =2 х 300.0 = 600.0 тыс рубл**  **43000м х 300 р =12 900.0 тыс рубл**  **Всего, с учетом мероприятий по модернизации и иных мероприятий 14 100.0 тыс.рублей.** |
| **Ст Келермесская** | Комплекс очистных сооружений с производительностью  112 м куб\сут |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **П Лесной** | | Комплекс локальных очистных производительностью 60 м куб\сут | сооружений | с |
| **Владимировское** | | Комплекс локальных очистных производительностью 78 м куб\сут | сооружений | с |
| **Простой окупаемости проекта** | **срок** | **Не имеет** | | |
|  | |  | | |

## Перечень инвестиционных проектов в системе утилизации бытовых отходов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Цель проекта** | **Повышение санитарно-эпидемиологического состояния территории муниципального образования.** |
| **Краткое описание проекта** | **Проект системы по сбору и вывозу ТБО состоит из мероприятий по организации подготовки мест для сбора и приема ТБО по населенным пунктам будет заключаться в следующем:**  **I этап**  **Формирование нормативно-правовой базы по организации сбора и вывоза ТБО на территории муниципального образования . Доведение правовой базы до потребителей.**  **Выбор и подготовка площадок под складирование ТБО.**  **II**  **Этап**  **Приобретение и установка контейнерных площадок.** |
| **Технические параметры проекта** | **574 000 кг в год ТБО** |
| **Необходимы капитальные затраты** | **6400 тыс.рублей** |
| **Срок реализации проекта** | **Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.** |
| **Ожидаемые результаты** | **В случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели санитарно- эпидемиологического состояния населения.:**  **-** |
| **Простой срок окупаемости проекта** | **Не имеет** |
|  |  |

Перечень инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| **Цель проекта** | Повышение эффективности и надёжности теплоснабжения. Повышение качества предоставления услуги, снижение затрат на ремонт, повышение надёжности работы всей системы теплоснабжения. Модернизировать систему теплоснабжения переходом на индивидуальное теплоснабжение. |
| **Краткое описание проекта** | **Проект развития системы теплоснабжения направлен на реализацию федерального закона о теплоснабжения.. Проект реализации системы теплоснабжения необходимо рассмотреть в следующих сценариях:**  1 Теплоснабжение существующей застройки предусматривается от существующих котельных по действующей схеме с учетом проведения реконструкции котельных и тепловых сетей (на дальнейших стадиях проектирования).   1. Перспективные объекты общественного назначения обеспечиваются теплом от перспективной котельной; 2. Отопление и горячее водоснабжение перспективной усадебной застройки – от автономных автоматических газовых водонагревателей. 3. Развитие системы теплоснабжения предлагается осуществить с применением новейших технологий, оборудования, материалов, с высоким уровнем автоматизации, максимальной энергоэффективностью систем, экономии тепла, экологической безопасности.   Теплоснабжение существующей капитальной застройки муниципального образования предусматривается централизованно от существующих источников тепла по действующей схеме. На существующих котельных предлагается поэтапная замена морально и физически устаревшего оборудования на автоматизированные котлоагрегаты нового поколения с высокими техническими и экологическими характеристиками. Изношенные тепловые сети необходимо заменить на новые.  **Сценарий № 1.**  1**.Демонтаж существующих котельных как устаревших по оборудованию и по энергозатратам.**  **Сценарий № 2.**  1**. Формирование нормативно-правовой базы по организации переведения потребителей на индивидуальное теплоснабжение.**  **2. Доведение правовой базы до пользователей теплоснабжения на индивидуальное теплоснабжения. 3.переход на индивидуальное теплоснабжение потребителей...** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Технические параметры проекта** | Тыс Гкал/год 62900 |
| **Необходимы капитальные затраты** | **Сценарий № 1.**  **Исходная техдокументация: -1.200 тыс рубл; Арматура -7 500 тыс рубл:**  **Тепловые насосы – 6 560 тыс рубл Итого -14060.0 тыс рубл**  **Сценарий № 2.**  **Капитальных затрат не требуется** |
| **Срок реализации проекта** | **Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.** |
| **Ожидаемые результаты** | По сценарию № 1. Муниципалитет будет оказывать услугу с минимальными затратами.  По сценарию № 2. |
| **Простой срок окупаемости проекта** | **По сценарию № 1. Через пять лет. По сценарию № 2: Не имеет** |
|  |  |

**2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение.**

2.1. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории МО «Келермесское сельское поселение» отсутствует.

2.2. Внешние автомобильные дороги

По территории МО «Келермесское сельское поселение» между существующей застройкой проходит автодорога регионального значения Майкоп - Псебай. По ней осуществляется преимущественно движение легкового и транзитного транспорта (междугородние автобусы, грузовой транспорт).

1. Келермесское сельское поселение пересекают автотранспортная магистраль «Майкоп-Псебай».
2. Сооружения и сообщения речного и воздушного транспорта на территории Келермесского сельского поселения отсутствуют.
3. **2.3. Трубопроводный транспорт**
4. По восточной части территории МО «Келермесское сельское поселение» проходит газопровод высокого давления, общей протяженностью в границах муниципального образования 17 км.

2.4. Строительство ветроэнергетической установки

На территории МО «Келермесское сельское поселение» запланировано строительство объекта республиканского значения «Строительство ВЭС 610 МВт и завода ВЭУ». Адыгейская ВЭС».

Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства – 1314834 м2 (131,5 Га). Зона планируемого размещения объекта капитального строительства находится в границах Заревского сельского поселения Шовгеновского района Республики Адыгея и в границах Гиагинского, Келермесского и Айрюмовского сельских поселений Гиагинского района Республики Адыгея.

Ветроэнергетическая установка (ВЭУ) представляет собой комплекс взаимосвязанного оборудования и сооружений, предназначенный для преобразования энергии ветра в другие виды энергии (электрическую, механическую, тепловую).

Ветроэнергетическая станция (ВЭС) - несколько ВЭУ, собранных в единую сеть. В рамках строительства 1-ой очереди ВЭС на территории Республики Адыгея общей мощностью ветропарка 150 МВт предусмотрено строительство 60 ВЭУ.

Планируемая годовая выработка электроэнергии составляет не менее 300 ГВт•ч.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства имеет ветропотенциал по результатам проведенных ветроизмерений - 6,2 м/с.

Коэффициент использования установленной мощности проектируемой ВЭС составляет более 27%.

Основные характеристики проектируемых ветроэнергетических установок представлены следующими показателями:

|  |  |
| --- | --- |
| Мощность | - номинальная мощность: 2500,0 кВт;  - стартовая скорость ветра: 2,1 м/с;  - номинальная скорость ветра: 13,0 м/с;  - максимальная скорость ветра: 28,0 м/с;  - частота вращения ротора 15,3 об/мин |
| Ротор | - диаметр: 100,0 м  - ометаемая площадь: 7854,0 м²  - количество лопастей: 3  - частота вращения ротора, не более: 15,3 об/мин  - максимальная скорость лопасти: 80,1 м/с  - материал: из стекловолокна / эпоксидная смола  - плотность мощности 1: 318,3 Вт/м²  - плотность мощности 2: 3,1 м²/кВт |
| Генератор | - тип: синхронный многополюсный  - количество: 1  - скорость, макс: 15,3 об/мин  - напряжение: 690,0 V  - технологическое присоединение: IGBT  - частота энергосистемы: 50,0Hz  - производитель: Lagerwey |
| Мачта | - высота мачты: 100 м  - тип: стальная труба  - форма: коническая  - защита от коррозии: краска |

Предусмотрено строительство подъездных дорог к площадкам размещения ВЭУ, кабельных линий электропередачи и ВЛ 220 кВ с подстанцией.

На земельных участках расположены магистральные инженерные сети – линии связи, линии электропередачи и газопровод, для которых устанавливаются охранные зоны.

Предельные параметры разрешенного строительства представлены следующими показателями:

- предельные размеры площадки установки ВЭУ 38-42х100 м. Для площадки ПС220 – 160х200;

- максимальное количество этажей не определяется;

- высота размещаемых объектов определяется как сумма высоты мачты и радиуса ротора ветроэнергетической установки и составляет 150 м;

- коэффициент застройки земельного участка не определяется;

- требования к цветовому решению внешнего облика объекта; к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта; к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта, влияющим на его внешний облик и (или) на композицию и силуэт застройки, не устанавливаются.

Строительство ВЭС будет включать в себя следующие этапы:

1 этап. Строительство ветроэнергетических установок 32,5 МВт.

2 этап. Строительство ветроэнергетических установок 47,5 МВт.

3 этап. Строительство ветроэнергетических установок 70 МВт.

4 этап. ПС 220 кВ.

5 этап. ВЛ 220 кВ.

6 этап. Оперативный пункт управления ВЭС.

**3. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

В проекте предусмотрены мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, повышению надежности и безопасности функционирования территории в условиях угрозы и возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, техногенных аварий и катастроф.

Основные цели:

1. Понимание риска и последующее его уменьшение до допустимого уровня;

2. Готовность территории в случае ЧС ликвидировать бедствие в кратчайшие сроки собственными силами и средствами

*Определение потенциальных опасностей на территории*

*МО «Келермесское сельское поселение»*

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций на территории поселения могут быть:

• Негативные природные явления:

- инженерно – геологические процессы и явления;

- метеорологические явления-

- пожарная опасность

• Аварии на потенциально опасных объектах

• Аварии на транспорте

• Радиационная опасность

• Биолого – социальные опасности

*Мероприятия по предупреждению и защите от чрезвычайных ситуаций природного характера*

***Возможные чрезвычайные ситуации природного характера***

Основными факторами возникновения ЧС природного характера являются инженерно – геологические и климатические особенности поселения, а также антропогенная деятельность человека, стимулирующая развитие некоторых видов ЧС природного характера.

Для территории поселения характерно проявление следующих природных опасностей:

1. Метеорологические явления:

- крупный град – диаметр градин от 20 до 30 мм;

- сильные ливневые осадки;

- сильный гололед;

- грозы;

- сильный ветер (ураган).

2. Инженерно – геологические:

- оползни

- речная эрозия, подработка берегов

землетрясения до 7 баллов.

3. Пожарная опасность:

- лесные пожары;

- степные пожары.

***Защита от затоплений паводковыми водами и подтопления дождевыми и талыми склоновыми водами***

*Наводнение* - это значительные затопления местности в результате подъема уровня воды в реке, вызываемого различными причинами (весеннее снеготаяние, выпадение обильных ливневых и дождевых осадков, заторы льда на реке, прорыв плотин и ограждающих дамб и т. п.).

Наводнение причиняет материальный ущерб, наносит урон здоровью населения или приводит к гибели людей. Для снижения материального ущерба и повышения безопасности населения необходимо проведение заблаговременного краткосрочного прогнозирования возможных последствий наводнения (за 12 – 15 дней до наступления предсказываемого явления).

Гидрографическая сеть Келермесского сельского поселения представлена рекой Гиага.

Паводок формируется за счет снегового питания и дождей. Пик половодья обычно проходится на конец мая - начало июня. В последние годы угроза реализации паводка участилась. Ливневые дожди, таяние снегов в горах в весенне-летний период способствуют паводку на малых реках.

***Мероприятия и предложения по защите:***

Для снижения материального ущерба и повышения безопасности населения проводится заблаговременное краткосрочное прогнозирование возможных последствий наводнения.

Под краткосрочным прогнозом следует понимать составление гидрологического прогноза характера и последствий наводнения не более чем за 12-15 дней до наступления предсказываемого явления.

***Мероприятия по защите территории от экстремальных***

***метеорологических явлений***

На проектируемой территории возможны шквалисто – смерчевое усиление ветра (порывы до 35м/сек), повторяющиеся ежегодно с частотой 10-4.

В зависимости от степени разрушения зданий на основании данных, приведенных выше в табличной форме, определяются потери населения, согласно «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РС ЧС».

Таблица

***Прогноз степени разрушения зданий и сооружений***

| Номер по порядку | Типы конструктивных решений здания, сооружений и оборудования | Степень разрушения | |
| --- | --- | --- | --- |
| Скорость ветра, м/с | Характеристика степени разрушения в зависимости от скорости ветра |
| 1 | Малоэтажные здания и сооружения в жилой застройке | 20-25 | Разрушение наименее прочных конструктивных зданий и сооружений: заполнений дверных и оконных проемов; небольшие трещины в стенах, откалывание штукатурки, падение кровельных элементов. |
| 25-40 | Разрушение кровли, большие и глубокие трещины в стенах, разрушение оконных и дверных заполнений, появление трещин в стенах |
| 2 | Сооружения павильонного типа | 20-25 | Разрушение наименее прочных конструктивных сооружений: заполнений дверных и оконных проемов; небольшие сгибы, падение кровельных элементов или падение отдельных частей |
| 3 | Открытые плоскостные сооружения | 20-25 | Разрушение наименее прочных конструктивных сооружений, части оборудования, падение отдельных частей ограждающих конструкций |
| 4 | Легкие складские навесы с металлическим каркасом и шиферной кровлей | 15-20 | Разрушение наименее прочных конструктивных зданий и сооружений, падение кровельных элементов, падение отдельных частей, возможен срыв навесов зданий |
| 5 | Открытые распределительные устройства (110КВ) | 20-25 | Деформация отдельных деталей, электропроводки, изоляторов, приборов автоматики |
| 25-35 | Повреждение оборудования, обрыв проводов и рычагов управления, разрушение изоляторов |
| 6 | Трубопроводы наземные | 35-45 | Разрывы стыковых соединений, частичное повреждение КИП |
| 7 | Воздушные линии электропередач | 25-30 | Разрывы стыковых соединений, частичное повреждение и провисание сети линии электропередач |
| 30-45 | Разрыв сети, сильные повреждения арматуры, падение и деформация опор |
| 8 | Кабельные наземные линии связи | 20-25 | Разрывы стыковых соединений, частичное повреждение КИП и провисание сети линии связи |
| 25-35 | Разрыв сети, падение и деформация опор, повреждение КИП |

При крупном граде – диаметр градин 20-40 мм (частота наступления ЧС – 10-3 ), размер зоны стихийного бедствия может составить1000 км2. Как правило, град выпадает из мощных кучево-дождевых облаков при грозе и ливне. Разряды атмосферного электричества способны вызвать взрывы, пожары и разрушения сооружений.

Выпадение града приводит к поразительным разрушениям. «Градовые дорожки» достигают в длину 50-60км, в ширину – 10км, но обычно они в 5-10раз меньше. Весьма тяжелые повреждения град наносит посевам.

При сильном гололеде – отложение на проводах диаметром 20 мм и более образуется отрицательный дополнительный эффект, вызванный налипанием снега и намерзанием капель воды на различных поверхностях. При выпадении дождя на промороженную землю и при намокании и последующем замерзании поверхности снежного покрова образуются ледяные корки, называемые гололедицей.

Налипание мокрого снега наиболее опасно для линий связи и электропередач, происходит при снегопадах и температуре воздуха в диапазоне от 00 до +300С, особенно при температуре +100С - +300С и ветре 10-20м/с. Диаметр отложения снега на проводах достигает 20см, вес 2-4кг на 1м2. Провода рвутся не столько под тяжестью снега и льда, сколько от ветровой нагрузки. На полотне автомобильных дорог в таких условиях образуется скользкий снежный накат, парализующий движение почти так же, как гололедная корка.

Вес гололедных корок может превышать 10кг/м (до 35кг/м). Такая нагрузка разрушительна для большинства проводных линий и многих мачт. Повторяемость гололеда наиболее высока у водных поверхностей и достигает более 10-ти дней в году.

***Мероприятия по защите:***

Большое значение для уменьшения потерь от воздействия опасных стихийных природных бедствий имеет своевременный прогноз и оповещение населения об их приближении.

В Республике создана территориальная система централизованного оповещения населения республики, которая находиться в режиме постоянной готовности к передаче сигналов и речевой информации и обеспечивает автоматизированное включение оконечных средств оповещения. Организационно-технический принцип построения территориальной системы централизованного оповещения населения состоит в том, что сигналы оповещения по аппаратуре оповещения передаются во все районы республики: на узлы связи и районные отделы внутренних дел. Технической основой территориальной системы централизованного оповещения населения республики является аппаратура оповещения П-160, электросирены, а также сети связи и проводного вещания.

Для оповещения и информирования населения используются радиотрансляционные сети и радиовещательные станции, государственная телерадиокомпания Республики Адыгея, а также объектовые сети вещания. Речевая информация передается населению с перерывом программ вещания, в двух или трехкратном повторении речевого сообщения. Передача информации осуществляется дикторами, способом прямой передачи с рабочего места оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Республике Адыгея, а также передачи магнитной записи заранее заготовленных текстов. Для привлечения внимания населения перед передаваемыми речевыми сообщениями, включаются электросирены, подавая команду "Внимание всем".

Оповещение сельского населения, не охваченного техническими средствами централизованного оповещения осуществляется с использованием мобильных средств оповещения - автомобилями МВД с установленными на них средствами громкоговорящей связи, сети проводного вещания и мобильной связи.

При внезапном возникновении природных стихийных бедствий следует предусматривать вывоз людей с доставкой до места жительства.

Прекращают работу на открытой местности и высоте. Сводят до минимума выход транспорта на маршрут.

При получении угрожающего прогноза приводят в готовность силы и средства, предназначенные для проведения аварийно-спасательных работ.

В России разработаны методы определения градоопасных облаков и созданы службы борьбы с градом. Опасные облака «Расстреливают» снарядами, снаряженными специальными химическими веществами. Население заблаговременно оповещается о приближении градоопасных облаков.

Вторичным последствием стихийных бедствий является возникновение ЧС (пожары, взрывы) в зданиях или на территории промышленных предприятий и общественных учреждений. Жители и сотрудники общественных учреждений должны по телефону подать сигнал тревоги в пожарную часть, организовать тушение пожара средствами первичного пожаротушения и обесточить оборудование.

При утечке газа пользование открытым огнем во время и после стихийного бедствия может вызвать взрыв, поэтому необходимо проветрить помещение и прекратить утечку газа. Пользоваться электрическими приборами можно только после того, будут просушены и проверены.

***Мероприятия по молниезащите.***

Молниезащита – комплекс защитных устройств, предназначенных для обеспечения безопасности людей, сохранности зданий и сооружений, оборудования и материалов от разрядов молний.

Выбор молниезащиты зависит от назначения здания, интенсивности грозовой деятельности и ожидаемого числа поражений в год. Здания защищаются от прямых ударов молний молниеотводами.

***Защита от природных пожаров***

Зоной пожара называют территорию, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникают и распространяются пожары.

Степные пожары имеют вид перемещающейся кромки огня. Лесные пожары могут быть низовые (при которым горят почвенный покров и опавшие листья, обгорают корни деревьев и кора) и верховые (распространение огня по кронам деревьев со скоростью 25км/час).

***Мероприятия и предложения по защите:***

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются следующие меры:

* создание систем предупреждения и тушения лесных пожаров;
* мониторинг пожарной опасности в лесах;
* разработка планов тушения лесных пожаров;
* тушение лесных пожаров;
* иные меры пожарной безопасности в лесах.

До начала пожароопасного периода разрабатывается оперативный план борьбы с лесными пожарами в зоне деятельности лесхоза.

Локализация и тушение лесных пожаров осуществляется силами, средствами и в порядке, определенными оперативным планом тушения лесных пожаров.

В числе иных мер по обеспечению пожарной безопасности лесов особое внимание следует уделить лесопожарной пропаганде и мероприятиям по предупреждению и ограничению распространения лесных пожаров.

В рамках организации и ведения лесопожарной пропаганды наиболее эффективными мероприятиями являются:

* изготовление и установка в наиболее посещаемых местах информационных и предупреждающих аншлагов противопожарной и природоохранной тематики;
* изготовление и распространение листовок и агиток противопожарной и природоохранной тематики;
* публикация статей и призывов лесопожарной и природоохранной тематики в периодической печати, выступления на радио и телевидении;
* оповещение населения через средства массовой информации о пожарной обстановке в лесах.

Мероприятия по предупреждению и ограничению распространения лесных пожаров включают в себя;

* регулирование состава древостоев при проектировании и проведении лесовосстановительных и лесохозяйственных мероприятий;
* уборка из насаждений сухостойных и суховершинных деревьев;
* создание системы противопожарных барьеров;
* устройство достаточно разветвленной сети лесных дорог;
* устройство пожарных водоемов.

***Сейсмическая опасность***

Территория Республики Адыгея имеет сложное тектоническое строение, ее пересекают крупные сейсмологические разломы и тектонические структуры как интенсивно растущие, так и интенсивно прогибающиеся. Гиагинский район, северная часть Майкопского поселения, до ст. Абадзехской и г. Майкоп находятся в пределах Майкопского (Адыгейского) выступа - внешней зоны предгорий, на данном этапе вовлечены в поднятие.

В соответствии с Временной схемой сейсмического районирования Северного Кавказа, утвержденной Российской Академией наук, территория республики отнесена к зоне 7-8-9 бальной активности.

Наиболее опасными по данным Государственной компании "Кубаньгеология" в сейсмическом отношении являются четыре зоны, приуроченные к крупным разломам. Первая зона - приурочена к Краснодарскому диагональному разлому, вторая зона приурочена к Белореченскому разлому, третья зона приурочена к Кошехабльскому разлому и четвертая зона приурочена к пересечению Краснодарского и Сочинского разломов.

***Мероприятия и предложения по защите:***

Землетрясения относятся к числу наиболее опасных стихийных бедствий. Внезапность в сочетании с огромной разрушительной силой колебаний земной поверхности часто приводят к большому числу человеческих жертв и значительному материальному ущербу.

При этом необходимо отметить, что важный вклад в количество спасенных людей несут предельно сжатые сроки выполнения спасательных работ, так как через сутки после землетрясения 40 % числа пострадавших, получивших тяжелые травматические повреждения, относятся к безвозвратным потерям, через 3 суток - 60 %, а через 6 суток - 95 %. Данная статистика свидетельствует о необходимости проведения спасательных работ по извлечению людей из завалов как можно быстрее. Даже при массовых разрушениях спасательные работы необходимо завершить в течение 5 суток.

Исходя из вышесказанного, для эффективной организации аварийно – спасательных и других неотложных работ (АСДНР) необходимо сразу после воздействия землетрясения оценить объем возможных разрушений, определить состав сил и средств, необходимых для проведения спасательных работ в нормативно отведенные сроки, приступить к их вводу в районы выполнения задач. Затем, по мере поступления данных разведки, уточнить потребное количество сил и средств.

Мониторинг геологической среды, как основа сейсмологических наблюдений на территории Республики Адыгея, осуществляется в общей сети системы сейсмологических наблюдений и прогноза землетрясений Краснодарского края и России в целом. В соответствии с федеральной целевой программой "Развитие Федеральной системы сейсмологических наблюдений и прогноза землетрясений", для решения задач среднесрочного и краткосрочного прогноза землетрясений, планируется строительство и введение в общую сеть сейсмологических наблюдений 2-х постов с наблюдательными скважинами на территории Республики Адыгея и 8 постов на территории Краснодарского края. Это позволит своевременно получать прогнозы возможных землетрясений, оперативно определять место, время происходящих землетрясений, обеспечивать органы исполнительной власти информацией о землетрясениях и возможных последствиях.

*Мероприятия по предупреждению и защите от чрезвычайных ситуаций техногенного характера*

Промышленная безопасность опасных производственных объектов (далее - промышленная безопасность) - состояние защищенности жизненно важных интересов личности и общества от аварий на опасных производственных объектах и последствий указанных аварий.

***Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера:***

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварии на потенциально – опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества.

Возможными чрезвычайными ситуациями техногенного характера на территории поселения могут быть:

* аварии на потенциально опасных промышленных объектах (ПОО);
* аварии на транспорте;
* аварии на на электро- энергетических системах и системах связи;
* аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Анализ прошедших аварий на ПОО позволяет выделить три основные группы причин их возникновения:

* отказ оборудования в производственном процессе, механическое разрушение элементов оборудования из-за усталостных явлений, разгерметизация оборудования по причине его разрушения от коррозии;
* человеческий фактор: нарушение инструкций по обслуживанию, не соблюдение должностных инструкций, неудовлетворительная организация работ, низкая производственная дисциплина, низкая квалификация персонала, отсутствие контроля над техническим состоянием оборудования, ошибка персонала;
* внешние воздействия природного и техногенного характера.

***Зоны ЧС на опасных объектах.***

Развитие промышленности характеризуется ростом применения опасных технологий.

Наиболее опасным сценарием развития ЧС с нефтепродуктами и сжиженными углеводородами является: полная разгерметизация емкости -→ выброс опасного вещества в окружающую среду → испарение вещества→формирование облака ТВС → дрейф облака по направлению ветра → взрывное превращение с образованием воздушной ударной волны. Наиболее вероятный сценарий развития ЧС: частичная разгерметизация емкости →пролив небольшого количества опасного вещества → возгорания опасного вещества → пожар разлития.

***Мероприятия по защите от ЧС на потенциально-опасных объектах на территории поселения***

Территория АЗС оборудуется первичными средствами пожаротушения. Молниезащита АЗС (II категория) выполняется в соответствии с «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений» РД 34.21.122-В7.

* основные требования противопожарной безопасности предприятия;
* распределение обязанностей между должностными лицами в ликвидации аварии и порядок их действий;
* пути эвакуации людей из опасной зоны в случае возникновения пожара;
* методы и средства защиты работающих от производственных опасностей;
* дополнительные меры безопасности при эксплуатации предприятия;
* требования безопасности при хранении нефтепродуктов.

План ликвидации аварии на газопроводных сетях предусматривает следующие действия:

* диспетчер обеспечивает локализацию места аварии, информирует руководство, организует сбор аварийной бригады;
* аварийная бригада немедленно прибывает на место и действует согласно перечню распределения обязанностей.

Предлагается: реконструкция с повышением технической категории всех существующих автомобильных дорог на территории поселения, содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования, мостов и пешеходных переходов в границах населенных пунктов Сергиевского сельского поселения.

Для обеспечения наружного пожаротушения предусмотрены пожарные гидранты в существующих и проектируемых водопроводных колодцах, установленные по водороводной сети через 150м. Пожаровзрывоопасные предприятия имеют пожарные водоемы.

Для обеспечения безаварийной работы коммунальных систем жизнеобеспечения проектом генерального плана предусмотрена реконструкция и модернизация существующих сетей и строительство новых. При авариях на системах жизнеобеспечения для населения предусматривается раздача воды в передвижную тару из резервуаров питьевой воды и через специально оборудованные колодцы, совмещенные с пожарными гидрантам.

Место размещение выбирается с учетом удобного подъезда машин на расстоянии 500 метров друг от друга и с возможностью установки автоцистерн на свободных территориях.

***Радиационная опасность.***

Показателей, превышающих предельно допустимые уровни по гамма-излучению, не зарегистрировано.

***Мероприятия по устойчивости функционирования поселения в чрезвычайных ситуациях.***

Мероприятия по снижению риска и защиты населения в условиях ЧС включают:

* ограничение создания новых опасных производств – потенциальных источников ЧС, не связанных с обеспечением жизнедеятельности территории Келермесского сельского поселения и РА;
* исключение перевозок через урбанизированные территории взрывопожароопасных грузов и АХОВ;
* подземное или заглубленное размещение коммунально–энергетических сетей (газопроводов, кабелей энерго- и водоснабжения);
* замены изношенных труб;
* оснащение аварийно – восстановительных бригад новой специальной техникой для ликвидации аварий на коммунально–энергетических сетях;
* дальнейшее совершенствование системы оповещения;
* создание и своевременное обновление резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации последствий ЧС.

*Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.*

В данном проекте генерального плана поселения учтены требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, хранятся, транспортируются, пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), размещаются, в основном, в промзоне. На предприятиях разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом. В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона.

В проекте приведен перечень мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, предупреждению аварий и локализации их последствий на газопроводах и объектах, использующие в качестве топлива природный газ. Газопроводы являются опасными производственными объектами, проектирование, строительство эксплуатация которых должны осуществляться в соответствии с требованиями

«Общих правил промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ОПО).

Промпредприятия, использующие и хранящие пожаро- и взрывоопасные вещества, имеют лицензии на эксплуатацию, сертификаты соответствия технологического оборудования требованиям промбезопасности, планы локализации аварий и защиты персонала и планы по предотвращению проникновения на объекты посторонних лиц.

***Противопожарное водоснабжение Келермесского сельского поселения.***

Схема водоснабжения поселения должна быть принята объединенной хозяйственно-питьевой-противопожарной (в соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

***Размещение подразделений пожарной охраны.***

На территории поселения размещена пожарная часть №16. Келермесское сельское поселение обслуживается ПЧ Гиагинского района. В соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, должно обеспечиваться условие: время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут.

*Мероприятия по улучшению биолого–социальной обстановки*

***Биолого–социальные опасности.***

Для населения Келермесского сельского поселения остаются опасными в плане возможности возникновения вспышек и эпидемий следующие заболевания: острые кишечные инфекции, ОРВИ, грипп. На территории существует угроза природно – очаговых и особо опасных инфекционных заболеваний - холеры, туляремии, сибирской язвы, лептоспироза. Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистем проектируемой территории. Источники инфекций – сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микроорганизмов.

Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории.

Профилактика инфекционных заболеваний, особенно по группе природно–очаговых инфекций напрямую зависит от санитарно – гигиенического состояния территории.

Наряду с природно–очаговыми инфекциями опасность представляют и социально-обусловленные инфекции: ВИЧ, туберкулез и др.

Эпизоотическая обстановка на проектируемой территории остается стабильной.

Атмосферный воздух является самой важной жизнеобеспечивающей природной средой и его загрязнение – мощный постоянно действующий фактор воздействия на человека и его окружающую среду. В системе социально - гигиенического мониторинга оценке качества атмосферного воздуха уделяется пристальное внимание как одному их важнейших звеньев в цепи следственно – причинных связей между неблагоприятными факторами окружающей среды и состоянием здоровья населения. Высокий уровень выбросов обусловлен растущим уровнем автомобилизации.

Для улучшения качества атмосферного воздуха на проектируемой территории генпланом предлагается:

* организация санитарно-защитных зон;
* совершенствование системы мониторинга за состоянием атмосферного воздуха в жилой зоне;
* создание и усиление систем озеленения вокруг транспортных узлов.

**4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения.**

**Описание границ населенных пунктов**

**Описание существующей границы населенного пункта станица Келермесская**

Каталог координат поворотных точек существующей границы населенного пункта станица Келермесская

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | ***Х*** | ***У*** | Номер | ***Х*** | ***У*** |
| 1 | 453431.61 | 2231158.87 | 117 | 448472.14 | 2232265.44 |
| 2 | 453346.91 | 2231331.13 | 118 | 448410.32 | 2232253.16 |
| 3 | 453311.90 | 2231378.86 | 119 | 448340.41 | 2232246.48 |
| 4 | 453292.81 | 2231418.10 | 120 | 448317.27 | 2232245.42 |
| 5 | 453292.81 | 2231455.22 | 121 | 448335.06 | 2232241.89 |
| 6 | 453301.30 | 2231472.19 | 122 | 448334.65 | 2232239.93 |
| 7 | 453317.21 | 2231482.80 | 123 | 448379.45 | 2232231.18 |
| 8 | 453356.45 | 2231479.61 | 124 | 448530.25 | 2232204.70 |
| 9 | 453397.82 | 2231452.04 | 125 | 448590.68 | 2232198.91 |
| 10 | 453517.50 | 2231318.56 | 126 | 448645.06 | 2232197.80 |
| 11 | 453678.66 | 2231536.55 | 127 | 448724.31 | 2232189.44 |
| 12 | 453811.38 | 2231676.18 | 128 | 448762.07 | 2232164.90 |
| 13 | 453878.44 | 2231723.89 | 129 | 448773.39 | 2232134.70 |
| 14 | 453906.68 | 2231792.86 | 130 | 448782.83 | 2232072.41 |
| 15 | 453923.61 | 2231870.45 | 131 | 448826.24 | 2231955.38 |
| 16 | 453940.59 | 2231886.36 | 132 | 448848.89 | 2231862.89 |
| 17 | 453961.80 | 2231891.67 | 133 | 448858.33 | 2231811.92 |
| 18 | 453974.40 | 2231894.44 | 134 | 448901.75 | 2231800.60 |
| 19 | 453996.97 | 2231883.15 | 135 | 448990.46 | 2231832.68 |
| 20 | 454025.97 | 2231886.36 | 136 | 449058.41 | 2231887.42 |
| 21 | 453935.63 | 2231947.69 | 137 | 449087.04 | 2231918.13 |
| 22 | 453893.54 | 2231975.68 | 138 | 449127.87 | 2231943.04 |
| 23 | 453893.30 | 2231975.81 | 139 | 449140.45 | 2231976.96 |
| 24 | 453862.50 | 2231996.58 | 140 | 449154.39 | 2232020.87 |
| 25 | 453534.39 | 2232164.26 | 141 | 449187.94 | 2232095.37 |
| 26 | 453301.98 | 2232267.11 | 142 | 449224.32 | 2232181.84 |
| 27 | 453128.91 | 2232350.19 | 143 | 449285.43 | 2232237.71 |
| 28 | 453018.14 | 2232410.51 | 144 | 449319.88 | 2232249.04 |
| 29 | 452718.69 | 2232547.84 | 145 | 449344.68 | 2232203.02 |
| 30 | 452672.99 | 2232571.72 | 146 | 449370.90 | 2232121.46 |
| 31 | 452643.60 | 2232618.02 | 147 | 449389.86 | 2232048.28 |
| 32 | 452619.82 | 2232641.06 | 148 | 449405.46 | 2232006.55 |
| 33 | 452619.78 | 2232641.10 | 149 | 449416.59 | 2231992.89 |
| 34 | 452597.64 | 2232662.54 | 150 | 449445.48 | 2231973.75 |
| 35 | 452577.06 | 2232684.89 | 151 | 449501.71 | 2231959.60 |
| 36 | 452577.05 | 2232684.90 | 152 | 449612.21 | 2231990.92 |
| 37 | 452543.78 | 2232726.59 | 153 | 449643.06 | 2231981.49 |
| 38 | 452517.62 | 2232766.95 | 154 | 449707.38 | 2232014.15 |
| 39 | 452517.59 | 2232767.00 | 155 | 449833.06 | 2232242.73 |
| 40 | 452470.58 | 2232831.90 | 156 | 449806.34 | 2232351.58 |
| 41 | 452440.08 | 2232880.52 | 157 | 449839.00 | 2232353.56 |
| 42 | 452447.21 | 2232884.08 | 158 | 449869.06 | 2232372.37 |
| 43 | 452536.12 | 2232928.45 | 159 | 449876.99 | 2232400.14 |
| 44 | 452602.94 | 2232966.21 | 160 | 449908.26 | 2232414.92 |
| 45 | 452603.56 | 2232977.38 | 161 | 449930.03 | 2232402.05 |
| 46 | 452581.89 | 2233044.22 | 162 | 449936.96 | 2232381.27 |
| 47 | 452521.85 | 2233025.83 | 163 | 449918.16 | 2232345.65 |
| 48 | 452463.28 | 2232999.49 | 164 | 449917.66 | 2232293.02 |
| 49 | 452424.44 | 2233058.40 | 165 | 449964.28 | 2232213.68 |
| 50 | 452411.72 | 2233092.57 | 166 | 449928.57 | 2232066.90 |
| 51 | 452348.42 | 2233058.28 | 167 | 449904.77 | 2231971.68 |
| 52 | 452339.32 | 2233053.35 | 168 | 449892.87 | 2231888.37 |
| 53 | 452304.72 | 2233103.71 | 169 | 449855.82 | 2231847.90 |
| 54 | 452258.21 | 2233173.63 | 170 | 449813.52 | 2231824.90 |
| 55 | 452223.54 | 2233215.41 | 171 | 449799.41 | 2231767.75 |
| 56 | 452165.93 | 2233272.02 | 172 | 449777.64 | 2231766.76 |
| 57 | 452131.07 | 2233300.93 | 173 | 449771.29 | 2231699.45 |
| 58 | 452084.35 | 2233332.25 | 174 | 449805.54 | 2231701.03 |
| 59 | 452060.91 | 2233346.91 | 175 | 449834.69 | 2231687.76 |
| 60 | 451938.09 | 2233400.31 | 176 | 449875.41 | 2231658.46 |
| 61 | 451824.16 | 2233430.58 | 177 | 449884.97 | 2231615.89 |
| 62 | 451736.93 | 2233444.82 | 178 | 449910.28 | 2231480.02 |
| 63 | 451539.34 | 2233458.15 | 179 | 449919.87 | 2231463.41 |
| 64 | 451503.78 | 2233459.64 | 180 | 449966.02 | 2231440.74 |
| 65 | 451356.64 | 2233465.21 | 181 | 449981.06 | 2231297.76 |
| 66 | 451196.72 | 2233480.49 | 182 | 449970.72 | 2231246.05 |
| 67 | 451109.56 | 2233485.77 | 183 | 449965.11 | 2231220.84 |
| 68 | 451022.92 | 2233487.56 | 184 | 450248.91 | 2231114.41 |
| 69 | 451004.37 | 2233489.33 | 185 | 450241.03 | 2231174.32 |
| 70 | 450733.27 | 2233489.62 | 186 | 450220.57 | 2231346.83 |
| 71 | 450459.02 | 2233483.82 | 187 | 450189.80 | 2231531.61 |
| 72 | 450459.25 | 2233495.47 | 188 | 450581.16 | 2231666.57 |
| 73 | 450459.37 | 2233594.74 | 189 | 450574.96 | 2231569.37 |
| 74 | 450417.78 | 2233616.81 | 190 | 450570.60 | 2231504.20 |
| 75 | 450380.44 | 2233636.33 | 191 | 450696.88 | 2231453.89 |
| 76 | 450321.05 | 2233683.03 | 192 | 450761.77 | 2231444.33 |
| 77 | 450155.52 | 2233678.76 | 193 | 450774.20 | 2231442.50 |
| 78 | 450014.63 | 2233679.61 | 194 | 450840.00 | 2231421.00 |
| 79 | 449950.90 | 2233682.41 | 195 | 451101.40 | 2231335.37 |
| 80 | 449834.72 | 2233680.08 | 196 | 451153.94 | 2231298.79 |
| 81 | 449774.00 | 2233701.91 | 197 | 451126.65 | 2231199.82 |
| 82 | 449716.64 | 2233721.13 | 198 | 451192.43 | 2231175.10 |
| 83 | 449062.99 | 2233967.62 | 199 | 451314.07 | 2231140.09 |
| 84 | 448965.86 | 2234003.51 | 200 | 451320.34 | 2231140.28 |
| 85 | 448856.39 | 2234039.03 | 201 | 451405.02 | 2231223.70 |
| 86 | 448851.12 | 2234040.52 | 202 | 451407.17 | 2231195.35 |
| 87 | 448805.64 | 2233927.13 | 203 | 451560.29 | 2231152.66 |
| 88 | 448788.50 | 2233881.97 | 204 | 451581.09 | 2231149.63 |
| 89 | 448828.98 | 2233860.33 | 205 | 451582.39 | 2231149.19 |
| 90 | 448953.12 | 2233795.15 | 206 | 451600.34 | 2231143.11 |
| 91 | 448996.47 | 2233773.56 | 207 | 451601.25 | 2231146.18 |
| 92 | 448992.30 | 2233761.41 | 208 | 451767.34 | 2231107.71 |
| 93 | 449105.98 | 2233706.48 | 209 | 451828.41 | 2231088.18 |
| 94 | 449016.93 | 2233433.55 | 210 | 451854.39 | 2231080.45 |
| 95 | 449012.96 | 2233411.86 | 211 | 451891.82 | 2231073.03 |
| 96 | 448913.27 | 2233405.21 | 212 | 451948.73 | 2231061.89 |
| 97 | 448721.35 | 2233391.37 | 213 | 451992.96 | 2231052.92 |
| 98 | 448737.61 | 2233298.31 | 214 | 452038.42 | 2231042.72 |
| 99 | 448722.71 | 2233262.75 | 215 | 452072.44 | 2231035.91 |
| 100 | 448754.51 | 2233212.72 | 216 | 452244.75 | 2230991.49 |
| 101 | 448805.06 | 2233148.29 | 217 | 452244.77 | 2230991.49 |
| 102 | 448847.31 | 2233130.61 | 218 | 452597.67 | 2230926.10 |
| 103 | 448912.00 | 2233113.65 | 219 | 452685.74 | 2230951.23 |
| 104 | 448926.97 | 2233109.46 | 220 | 452821.79 | 2230990.19 |
| 105 | 448874.20 | 2232867.13 | 221 | 452845.49 | 2231033.65 |
| 106 | 448827.66 | 2232664.75 | 222 | 452887.80 | 2231065.89 |
| 107 | 448786.39 | 2232563.99 | 223 | 452941.18 | 2231103.16 |
| 108 | 448770.13 | 2232523.83 | 224 | 452991.55 | 2231129.34 |
| 109 | 448767.17 | 2232501.58 | 225 | 453014.71 | 2231147.48 |
| 110 | 448752.01 | 2232475.02 | 226 | 453071.12 | 2231168.63 |
| 111 | 448736.69 | 2232452.59 | 227 | 453142.64 | 2231171.65 |
| 112 | 448697.52 | 2232405.70 | 228 | 453262.50 | 2231149.49 |
| 113 | 448650.99 | 2232358.89 | 229 | 453304.81 | 2231144.45 |
| 114 | 448604.86 | 2232322.10 | 230 | 453422.60 | 2231145.24 |
| 115 | 448561.11 | 2232296.73 | 231 | 453431.61 | 2231158.87 |
| 116 | 448503.60 | 2232273.65 |  |  |  |

**Описание существующей границы населенного пункта хутор Лесной**

Каталог координат поворотных точек существующей границы населенного пункта хутор Лесной

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | ***Х*** | ***У*** | Номер | ***Х*** | ***У*** |
| 1 | 452592.49 | 2236901.00 | 19 | 451529.93 | 2236914.11 |
| 2 | 452659.00 | 2237029.79 | 20 | 451639.97 | 2236706.55 |
| 3 | 452658.68 | 2237084.96 | 21 | 451701.70 | 2236776.47 |
| 4 | 452638.82 | 2237185.52 | 22 | 451822.24 | 2236793.90 |
| 5 | 452357.98 | 2237199.57 | 23 | 451854.18 | 2236808.42 |
| 6 | 452181.47 | 2237193.46 | 24 | 451860.93 | 2236864.96 |
| 7 | 451920.63 | 2237181.68 | 25 | 451978.27 | 2236889.66 |
| 8 | 451879.83 | 2237179.59 | 26 | 451978.44 | 2236820.33 |
| 9 | 451871.01 | 2237224.48 | 27 | 452044.22 | 2236812.51 |
| 10 | 451872.81 | 2237313.11 | 28 | 452090.02 | 2236902.93 |
| 11 | 451511.84 | 2237279.42 | 29 | 452122.85 | 2236939.50 |
| 12 | 451423.49 | 2237253.95 | 30 | 452201.86 | 2236971.76 |
| 13 | 451353.12 | 2237222.48 | 31 | 452163.82 | 2237001.88 |
| 14 | 451265.28 | 2237214.93 | 32 | 452180.59 | 2237070.58 |
| 15 | 451328.97 | 2237151.88 | 33 | 452217.56 | 2237067.38 |
| 16 | 451390.72 | 2237077.52 | 34 | 452433.97 | 2236978.84 |
| 17 | 451434.02 | 2237022.70 | 35 | 452463.69 | 2236903.83 |
| 18 | 451437.00 | 2237025.20 | 36 | 452592.49 | 2236901.00 |

**Описание существующей границы населенного пункта село Владимировское**

Каталог координат поворотных точек существующей границы населенного пункта село Владимировское

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | ***Х*** | ***У*** | Номер | ***Х*** | ***У*** |
| 1 | 447660.34 | 2236980.62 | 26 | 446019.78 | 2237868.48 |
| 2 | 447670.23 | 2236998.35 | 27 | 446026.58 | 2237856.58 |
| 3 | 447691.49 | 2237055.66 | 28 | 446005.68 | 2237784.11 |
| 4 | 447696.37 | 2237305.27 | 29 | 446397.00 | 2237541.10 |
| 5 | 447646.79 | 2237324.97 | 30 | 446536.27 | 2237432.01 |
| 6 | 447624.71 | 2237343.65 | 31 | 446533.63 | 2237392.30 |
| 7 | 447602.29 | 2237350.78 | 32 | 446631.56 | 2237344.67 |
| 8 | 447551.01 | 2237359.62 | 33 | 446694.43 | 2237082.61 |
| 9 | 447125.45 | 2237510.75 | 34 | 446715.93 | 2237018.13 |
| 10 | 447089.60 | 2237515.41 | 35 | 446885.47 | 2237014.72 |
| 11 | 446919.43 | 2237698.51 | 36 | 446889.71 | 2237014.63 |
| 12 | 446857.36 | 2237726.95 | 37 | 446944.51 | 2237040.48 |
| 13 | 446818.13 | 2237735.18 | 38 | 446953.44 | 2237044.70 |
| 14 | 446683.98 | 2237790.86 | 39 | 446960.31 | 2237051.76 |
| 15 | 446602.43 | 2237835.06 | 40 | 447025.52 | 2237118.79 |
| 16 | 446409.12 | 2237908.06 | 41 | 447047.61 | 2237112.15 |
| 17 | 446247.53 | 2237951.35 | 42 | 447232.39 | 2237061.45 |
| 18 | 446171.51 | 2237960.92 | 43 | 447266.81 | 2236984.69 |
| 19 | 446130.74 | 2237962.43 | 44 | 447408.45 | 2236911.49 |
| 20 | 446096.50 | 2237974.00 | 45 | 447479.66 | 2236944.13 |
| 21 | 446066.30 | 2237975.51 | 46 | 447495.56 | 2236966.95 |
| 22 | 446042.14 | 2237971.49 | 47 | 447506.33 | 2236924.59 |
| 23 | 445977.20 | 2237975.01 | 48 | 447530.23 | 2236922.07 |
| 24 | 445904.88 | 2237974.71 | 49 | 447554.13 | 2236965.63 |
| 25 | 445900.56 | 2237907.63 | 50 | 447660.34 | 2236980.62 |