**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация муниципального образования **«Келермесское сельское поселение»** (далее - организатор конкурса) приглашает юридических лиц всех форм собственности и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом конкурсе (с открытой формой подачи предложений) на право заключения договора аренды в отношении помещения с газовым оборудованием, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования **«Келермесское сельское поселение».**

**Предмет конкурса:** право заключения договоров аренды в отношении помещения с газовым оборудованием, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования **«Келермесское сельское поселение»**, с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования.

Место нахождения и почтовый адрес организатора конкурса:

**385632 Россия, Республика Адыгея, Гиагинский район ст Келермесская, ул. Советская,** 87тел. 9-928-469-87-93; (87779) 9-53-68

**Адрес электронной почты**: moksp@yandex.ru

**Контактное лицо: Дзебоев С.М.** председатель комиссии **(87779) 9-53-68.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Состав лота № 1** | | |
| 1 | **Помещение** | Площадь помещения 3.2 кв м | Состояние хорошее |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Состав лота № 2** | | |
| 1 | **Помещение находится в СДК встроенное.** | Площадь помещения 24.5 кв м | Состояние хорошее |

**Начальная цена договора аренды Лота № 1 ст. Келермесская улица Советская 87 по состоянию на 10 декабря 2018 года (минимальная): величина годовой арендной платы 19 200 рублей** (девятнадцать тысяч двести) . **Ежемесячный платеж: 1600 (одна тысяча шестьсот) рублей**

Срок действия договора по лоту №1 - 5 (пять) лет.

**Начальная цена договора аренды Лота № 2 ст. Келермесская улица Советская 89 по состоянию на 10 декабря 2018 года (минимальная): величина годовой арендной платы 44100 рублей** (сорок четыре тысячи сто) . **Ежемесячный платеж: 3675 (**три тысячи шестьсот семьдесят пять**) рублей.**

Срок действия договора по лоту №2 - 5 (пять) лет.

**Срок, место, и порядок предоставления конкурсной документации об конкурсе и электронный адрес размещения извещения.**

Конкурсная документация предоставляется бесплатно юридическим или физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) (далее - Заявитель), начиная с 28 января 2019  **года** в рабочие дни с 9- 00 ч. до 16-00 ч., перерыв с 13-00 ч. до 14-00 ч по 28 февраля **2019г**. до 13:00 часов (включительно) по адресу:

**385632 Россия, Республика Адыгея, Гиагинский район ст Келермесская, ул. Советская,** 87тел. 9-928-469-87-93; (87779) 9-53-68

**Адрес электронной почты**: moksp@yandex.ru

**Официальный сайт муниципалитета:** [**www.\_kelermesskoe.ru\_\_\_\_\_\_\_\_**](http://www._kelermesskoe.ru________)

Подробная информация для желающих участвовать в открытом конкурсе размещена на сайте: https://torgi.gov.ru/ в разделе «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества» ( можно перейти по ссылке https://tinyurl.com/yb64q5jq).

**Дата и время подачи заявок на участие в конкурсе:** –**28 января 2019 года** **с 09 часов 00 минут (по московскому времени).**

**Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе:**

**28 февраля 2019 года** **11-00**

*Место, дата и время начала вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:*

Гиагинский район ст Келермесская, ул Советская 87 администрация, кабинет № 1 в **11-00 мин 28 февраля 2019 года до 11-30,** (по московскому времени).

*Место, дата и время проведения конкурса:*

Гиагинский район ст Келермесская, ул Советская 87 администрация, кабинет № 1 в **11-31 мин 28 февраля 2019 года** (по московскому времени).

**Задаток вносится в сумме 20%** от начальной цены договора аренды по каждому лоту№ 1 и лоту № 2.. Для участия в конкурсе Заявитель вносит задаток на счет организатора конкурса. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора конкурса: по **25 февраля 2019года 09 -00** часов.

*Реквизиты для перечисления задатка:*

|  |
| --- |
| **получатель УФК по Республике Адыгея (л/с 05763001480), Администрация муниципального образования «Келермесское сельское поселение», ИНН 0101005580, КПП 010101001; ОКТМО 79605415; р/с 40302810300003000062; ОКПО 72622196; БИК 047908001; в Отделение - НБ Республика Адыгея Банка России г.Майкоп; Назначение платежа «Задаток за участие в**  **открытом конкурсе ».** |

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее 15 февраля **2019 г**. на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса, на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее 15 **февраля 2019 года** заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ**